

ZAKŁAD USŁUG KOMUNALNYCH SPÓŁKA Z O.O.

NIP 539-000-26-98
REGON 030094147
BS Parczew 19 8042 0006 0000 0185 2000 0010

e-mail: biuro@zukuparczew.pl

Sąd Rejonowy Lublin-Wschód, VI Wydział Gospodarczy, KRS 0000199190 Kapitał zakładowy: 8.093.700,00 zł

21-200 Parczew
ul. Piwonia 73
tel./fax 083-355-12-68
www.zukuparczew.pl

Parczew, dn. 29.07.2021 r.

Pan Paweł Kędracki
Burmistrz Parczewa

Dotyczy: interpelacji złożonej przez radnego Rady Miejskiej Pana Łukasza Gołęba

Zarząd ZUK Parczew informuje, że rok 2021 jest ostatnim rokiem obowiązywania Wieloletniego Planu Rozwoju i Modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych, uchwalonego przez Radę Miasta Parczew. Plan ten obejmował szereg inwestycji strategicznych. Celem przypomnienia przedstawiam poniżej zakres realizowanego planu.

Tabela nr 1. Zestawienie inwestycji i przedsięwzięć modernizacyjnych urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych finansowanych ze środków własnych ZUK Parczew w latach 2018 – 2021, nakłady w PLN.

Lp.	Nazwa zadania i źródła finansowania	nakłady finansowe 2018-2021	2018	2019	2020	2021
1.	2	3	4	5	6	7
I	Sieć wodociągowa					
1	Modernizacja stacji uzdatniania wody i połączenie wodociągów					
A	Parczew- Wola Przewłocka (połączenie)	579 500	0	0	368 500	211 000
B	Stacja podwyższenia ciśnienia ul. Kościuszki	110 000	0	0	0	110 000
C	Wodociąg ul. Zbożowa	81 600	38 400	43 200	0	0
D	Wodociąg ul. Zgodna i Poprzeczna	94 100	94 100	0	0	0
	Razem nakłady finansowe wodociągi	865 200	132 500	43 200	368 500	321 000
II	Sieć kanalizacji sanitarnej					
A	Kanalizacja sanitarna ul. Zgodna	72 500	72 500	0	0	0
	Razem nakłady finansowe kanalizacja	72 500	72 500	0	0	0
I + II	Razem nakłady finansowe woda i kanalizacja w całości finansowane przez ZUK Parczew	937 700	205 000	43 200	368 500	321 000

Tabela nr 2 Zestawienie inwestycji i przedsięwzięć kanalizacyjnych współfinansowanych ze środków unijskich POIS, kredytu NFOŚiGW oraz własnych ZUK Parczew w latach 2018 – 2021, nakłady w PLN.

Lp.	Nazwa zadania i źródła finansowania	nakłady finansowe	2018	2019	2020	2021
III	Realizacja projektu „Kompleksowe rozwiązanie gospodarki ściekowej na terenie aglomeracji Parczew”					
A	Kanalizacja sanitarna z przepompownią ul. 11-go listopada 111	204 200	204 200			
B	Specjalistyczny samochód wysokociśnieniowy	1 000 000		1 000 000		
C	Oczyszczalnia ścieków	19 733 036	19 649 476	83 560		
	Razem nakłady realizacja projektu	20 937 236	19 853 676	1 083 560	0	0

Tabela nr 3. Zestawienie inwestycji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych finansowanych ze środków unijnych POIS, pożyczka NFOŚ i GW i własnych ZUK Parczew w latach 2018 – 2021, nakłady w PLN.

Lp.	Razem nakłady realizowanych przedsięwzięć modernizacyjnych i źródła ich finansowania	Nakłady finansowe	2018	2019	2020	2021
I	Sieć wodociągowa	865 200	132 500	43 200	368 500	321 000
II	Sieć kanalizacji sanitarnej	72 500	72 500	0	0	0
III	Projekt „Kompleksowe rozwiązanie gospodarki ściekowej na terenie aglomeracji Parczew”	20 937 236	19 853 676	1 083 560	0	0
	Razem nakłady finansowe 2018 - 2021	21 874 936	20 058 676	1 126 760	368 500	321 000
	źródła finansowania w tym:					
	Środki Unii Europejskiej 2014-2020	13 413 374	12 722 604	690 770	0	0
	Pożyczka NFOŚ i GW	6 505 763	6 112 973	392 790	0	0
	Środki własne ZUK spółka z o.o. Parczew	1 955 799	1 223 099	43 200	368 500	321 000

Ad. 1.

Zatwierdzony plan inwestycyjny został zrealizowany. Ponadto Spółka realizowała dodatkowe zadania, zatwierdzone przez Właściciela oraz Radę Nadzorczą. W 2019 roku wykonana została sieć kanalizacji sanitarnej w Parczewie na ulicy Lipowej oraz w miejscowości Wierzbówka na kwotę 2.569.017,00 zł. W trakcie przebudowy ronda przy al. Jana Pawła II i Wojska Polskiego wymieniono żeliwną sieć wodociągową na odcinku od ul. Laskowskiej do ul. Harcerskiej. Ponadto Spółka wykonywała w 2020 roku sieć wodno-kanalizacyjną w ul. Zbożowej na kwotę 58.020 zł. Zgodnie z planem, w roku bieżącym połączona została sieć wodociągowa w Parczewie z ujęciem wody w Woli Przewłockiej, co znacznie poprawia ciągłość dostarczania wody mieszkańcom Parczewa.

W omawianym okresie ZUK wykonał inwestycje w poprawę infrastruktury wodno-kanalizacyjnej na terenie aglomeracji Parczew za kwotę prawie 25 milionów złotych.

Spółka w roku bieżącym będzie opracowywała nowy plan inwestycyjny, który zgodnie z obowiązującymi przepisami będzie zatwierdzany przez Radnych Rady Miejskiej. Wszystkie zgłaszane wnioski będą rozpatrywane przez Radę Nadzorczą i Zarząd Spółki. Wymiana najstarszych i najbardziej awaryjnych odcinków będzie możliwa po modernizacji ujęcia wody w Woli Przewłockiej. Wówczas sieć wodociągowa będzie mogła być bez przeszkód zasilana z połączonych wodociągów. Według naszej oceny w najbliższym czasie należy wykonać wymianę głównej magistrali, tj. od ujęcia wody w Parczewie do skrzyżowania z ulicą 11-go Listopada.

Ad. 2.

Dokładna analiza posiadanej dokumentacji dotyczącej płukania sieci wodociągowej w Parczewie wykazała, że kompleksowe płukanie całej eksploatowanej sieci wodociągowej było wykonane w 2008 roku. W roku 2011 wykonana została modernizacja ujęcia wody w Parczewie przy ulicy Wodociągowej. Modernizacja swoim zakresem obejmowała wykonanie dodatkowego zbiornika wody uzdatnionej, wykonano wymianę pomp sieciowych oraz wykonano sieć wodociągową od ujęcia przez ulicę Wodociągową do ulicy Jagiełły i Kolejowej. Wykonanie tej sieci miało za zadanie zwiększenie przepustowości wodociągu i odciążenie przepływu przez główną magistralę w ulicy Lubartowskiej. Następne płukanie było wykonane rok po zakończeniu tej inwestycji. Płukanie wykonane w 2012 roku nie obejmowało swoim zakresem magistrali głównej zlokalizowanej w ulicy Lubartowskiej oraz najstarszej sieci w ulicach 11-go Listopada, Warszawskiej oraz Wojska Polskiego.

Moja wypowiedź na sesji Rady Miejskiej w Parczewie dotyczyła właśnie tego najstarszego odcinka wykonanego z rur stalowych i żeliwnych które znajdują się w tych ulicach. Płukanie tych odcinków sieci wiązało się z dużym prawdopodobieństwem wystąpienia awarii i pozbawieniem mieszkańców ciągłości w dostawach wody. W latach 2012 – 2020 płukanie sieci odbywało się na wybranych odcinkach na których występowało pogorszenie jakości wody.

W miesiącu lipcu 2018 roku przepłukano sieć wodociągową w ulicach Wodociągowa, Jagiełły, Kolejowa, Harcerska, Siemieńska oraz miejscowości Brudno i Koczergi. Jasionka I była płukana w miesiącu lutym 2020 roku. W lipcu 2021 roku po wykonaniu wodociągu z Woli Przewłockiej i połączeniu z wodociągiem parczewskim w ulicy Kościuszki rozpoczęto prace związane z płukaniem sieci w Parczewie. Zgodnie z zasadami płukanie rozpoczęto od ujęcia wody. Wyplukano sieć wodociągową w miejscowościach Jasionka, Wierzbówka, Królewski Dwór. W Parczewie wyplukano sieć wodociągową w ulicach: 11-go Listopada od świateł do ul. Kościelnej, ulice: Spółdzielcza, Nowa, PCK, Żabia, Szeroka, Warszawska, Wojska Polskiego. W 2021 roku kompleksowo przepłukana zostanie cała sieć wodociągowa w Parczewie. Prace te odbywać się będą do końca III kw. 2021 roku. W tym okresie może występować pogorszona jakość wody na płukanych odcinkach. Szczegółowe harmonogramy płukania wraz z ostrzeżeniem i przeprosinami będą lub są publikowane na stronie internetowej firmy oraz mediach społecznościowych.

Z poważaniem,

PREZES ZARZĄDU

mgr Marek Perliński